

音楽レッスンマンション ノワ・アコルデ

■本格的な「防音練習室完備」

※ グランドピアノも可（24時間練習可）

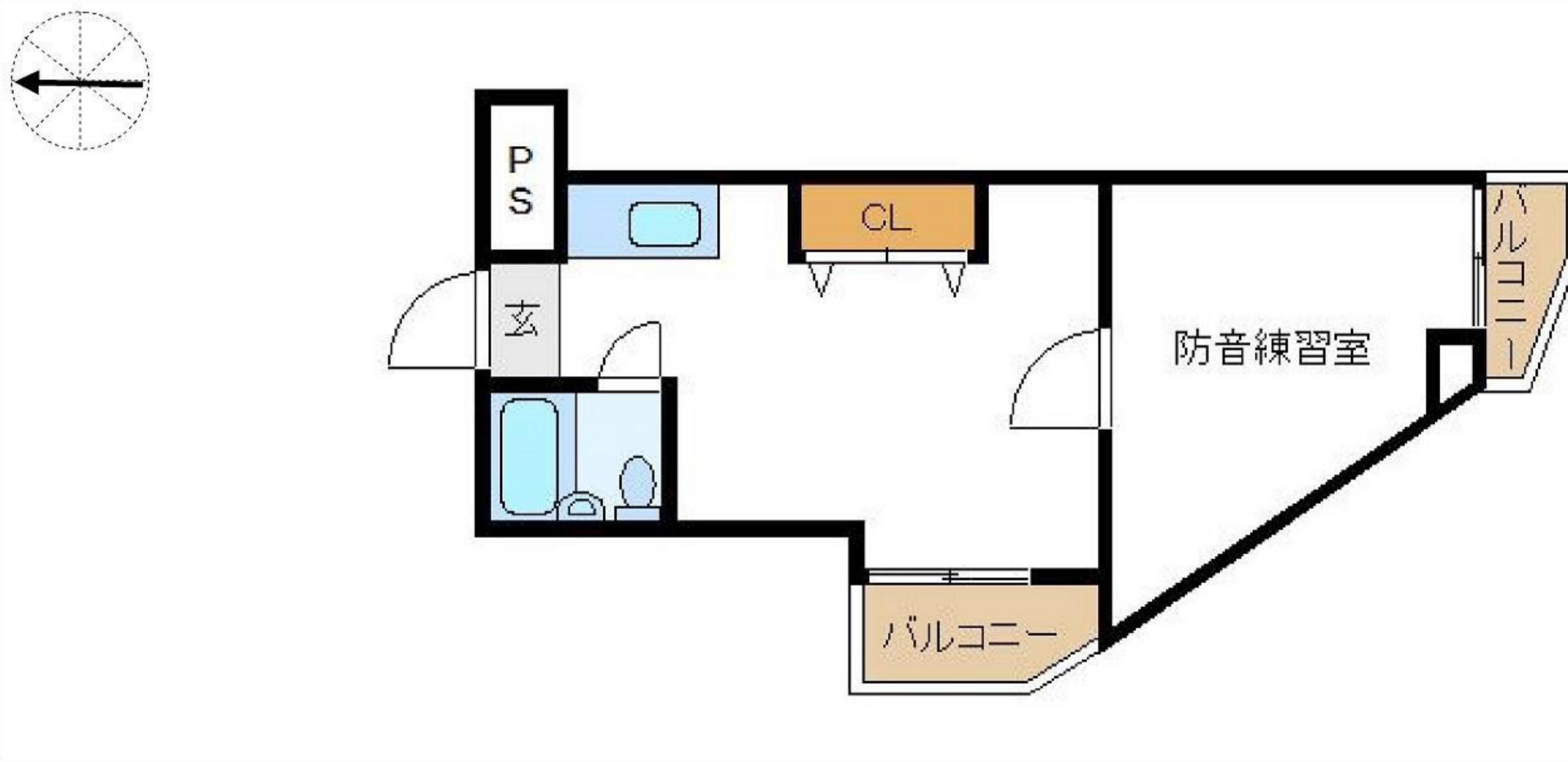
所在	豊中市服部本町2丁目5-24	阪急宝塚線 「服部天神駅」徒歩4～5分	鉄骨造3階建 全 14戸
----	----------------	------------------------	-----------------

- ※ グランドピアノ、マリンバ等大型楽器も搬入可！
- ※ オートロックに「防犯カメラ」と、セキュリティも万全
- ※ ケーブルテレビ、NTT光ファイバーの回線あり
- ※ 給水設備に「セラミック式浄水装置」を設置しています（受水槽設備）
- ※ 各戸エアコンあり、専用ロッカーあり（2F共有室）
- ※ 安心です。（女性専用、禁煙をルールとしています）

- 1階「レッスン・リハーサル・コンサート」が出来る【ノワ・アコルデ音楽アートサロン】あり
 - ・サロンは外部の男性の方の使用も可能です。
 - ・音大生やアマチュアの方をはじめ国内外の著名演奏家の方にもご利用頂いております。
 - ・ヤマハS6グランドピアノ・二段鍵盤チェンバロ常設

■募集条件 307 号室 空室（約 25.60 m²） 2016/2/23 現在

礼金	契約時		¥	100,000	合計必要金額（契約時） ¥ 179,000
家賃	毎月		¥	60,000	
管理費	毎月		¥	2,000	
水道代	毎月		¥	2,000	
住宅総合保険	2年分	富士火災海上保険株式会社	¥	15,000	



- ・リフォーム済み
- ・即入居可能（見学可能）

■契約時の必要書類

- 契約者本人 ・身分証明書（運転免許証・保険証・住民票の何れかのコピー）
- 保証人 ・印鑑証明書、身分証明書（運転免許証・保険証・住民票の何れかのコピー）

管理 連絡先	箕面不動産市場(株)	担当 山本	TEL/ 072-725-3030 (FAX/ 072-725-4040) 〒562-0001 箕面市箕面1丁目3-11
-----------	------------	-------	---